

Miércoles 16 de abril de 2025

Resultados de la Encuesta sobre Créditos Bancarios Primer trimestre de 2025

La oferta de crédito se mantiene relativamente estable, respecto del trimestre anterior. Por su parte, se percibe un debilitamiento de la demanda en todos los segmentos con respecto al trimestre previo.

Oferta

Al primer trimestre de 2025, los estándares de otorgamiento de crédito para la cartera de consumo no muestran mayores cambios con respecto al trimestre anterior, donde el porcentaje de entidades que reporta condiciones más flexibles coincide con la de aquellos que informan estándares más estrictos (8%). En tanto, en el segmento de vivienda, el 91% de los bancos consultados señala que no han efectuado cambios con relación al período anterior y baja ligeramente en el mismo período, la de aquellos que reporta condiciones más exigentes (de 18 a 9%).

En relación con la oferta de crédito para empresas, la mayoría de los bancos encuestados no reporta modificaciones en las condiciones. Para las PyMEs, la totalidad de los bancos consultados no informa cambios en sus estándares, mientras que para el segmento de grandes empresas se compensa el número de bancos que reporta condiciones más flexibles con aquellos que indican mayores exigencias.

En comparación al trimestre anterior, las condiciones de oferta se observan levemente restrictivas para los sectores construcción e inmobiliario. Así, la proporción de bancos que reporta estándares más restrictivos para las empresas constructoras disminuye desde 20 a 11%, mientras que para las empresas inmobiliarias el porcentaje baja de 30 a 11%.

Demanda

Al primer trimestre del año, la demanda por créditos de consumo y vivienda se percibe más débil con respecto al trimestre previo. Así, para el primer segmento, un 17% de los bancos encuestados percibe un debilitamiento, mientras se reduce desde 33 a 8% la fracción que reporta un fortalecimiento de la demanda. En cuanto a los créditos para la vivienda, crece de 9 a 18% la proporción de instituciones que reporta un debilitamiento y cae de 27 a 9% la que percibe una demanda más dinámica.

Con respecto al sector corporativo, se percibe un debilitamiento de la demanda respecto al trimestre previo. Para grandes empresas, la proporción de entidades que percibe una demanda más debilitada aumenta desde 7 a 36%, mientras que el porcentaje de bancos que reporta un

fortalecimiento baja desde 29 a 7%. Para el caso de las PyMEs, el porcentaje de bancos que percibe un menor dinamismo aumenta de 9 a 27%.

Finalmente, la demanda de créditos por parte de las empresas inmobiliarias y constructoras continúa debilitada. Para ambos sectores, el porcentaje de instituciones financieras que percibe una menor demanda aumenta desde 20 a 33%. Asimismo, el porcentaje de bancos que reporta un fortalecimiento de la demanda disminuye desde 20 a 11% para el sector inmobiliario y de 10 a 0% para las empresas constructoras.

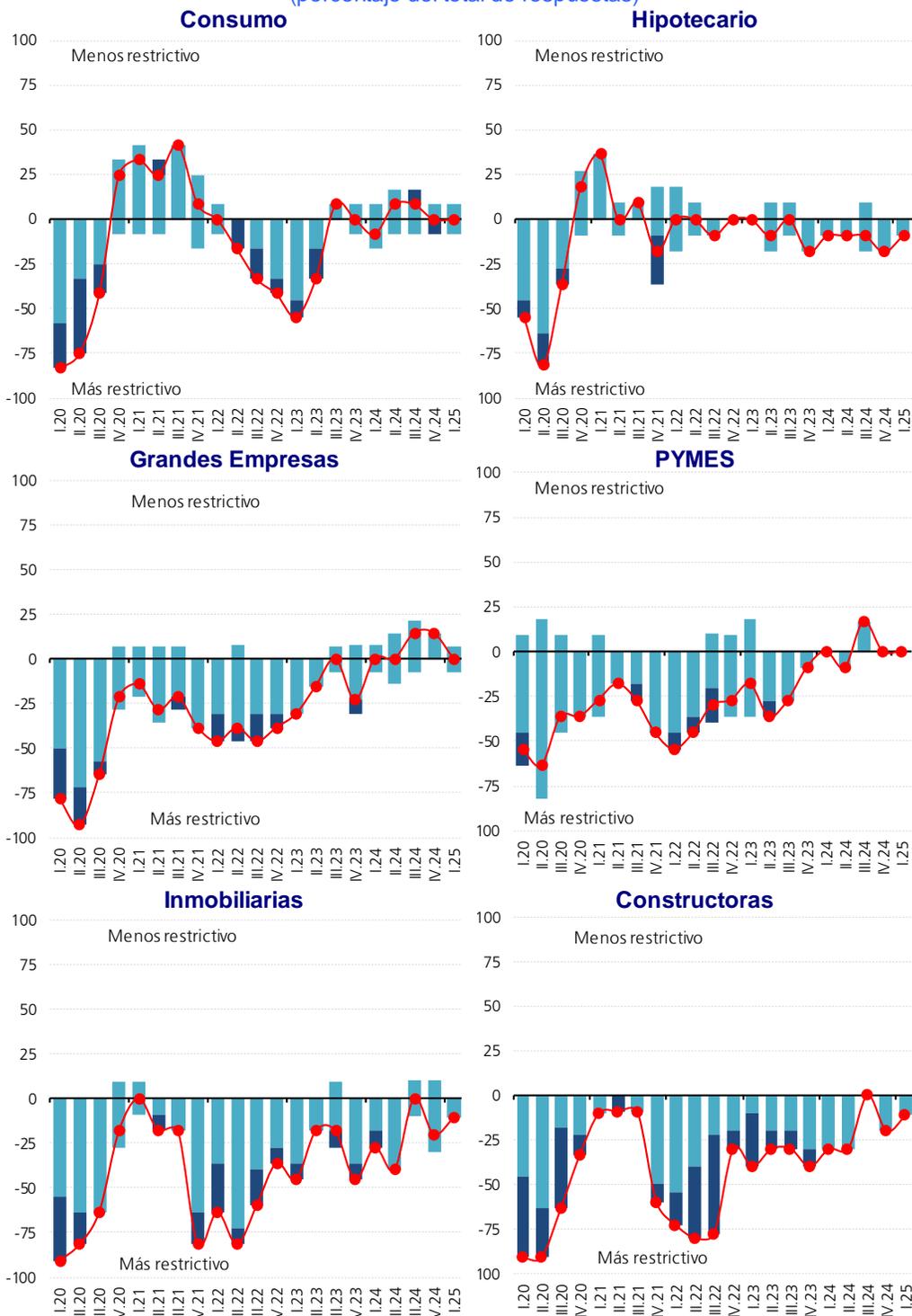
Antecedentes

Esta encuesta fue elaborada a partir del levantamiento de las respuestas de los bancos entre el 24 de marzo y 2 de abril de 2025 y tiene por objeto dar a conocer la percepción acerca de los cambios en los estándares de aprobación de nuevos créditos y en la demanda por financiamiento bancario, durante el trimestre para el cual se realiza la medición, y se efectúa a los ejecutivos responsables de las áreas de crédito de las instituciones bancarias en Chile. Así, los resultados permiten obtener antecedentes con el fin de comprender mejor los factores económicos y financieros que explican la evolución del comportamiento del crédito.

Los datos de la Encuesta de Crédito Bancario se encuentran disponibles en la [Base de Datos Estadísticos](#) (BDE) del Banco Central. Para más información respecto al cuestionario con las preguntas de la encuesta y las cifras de los resultados agregados para el período 2003-2025, así como la metodología empleada, visitar la [página web del Banco Central de Chile](#).

Figura 1: Cambio en la Oferta de Crédito (*)

(porcentaje del total de respuestas)



(*) Desde junio de 2010 se considera aquellos bancos que mantienen colocaciones en el respectivo segmento.

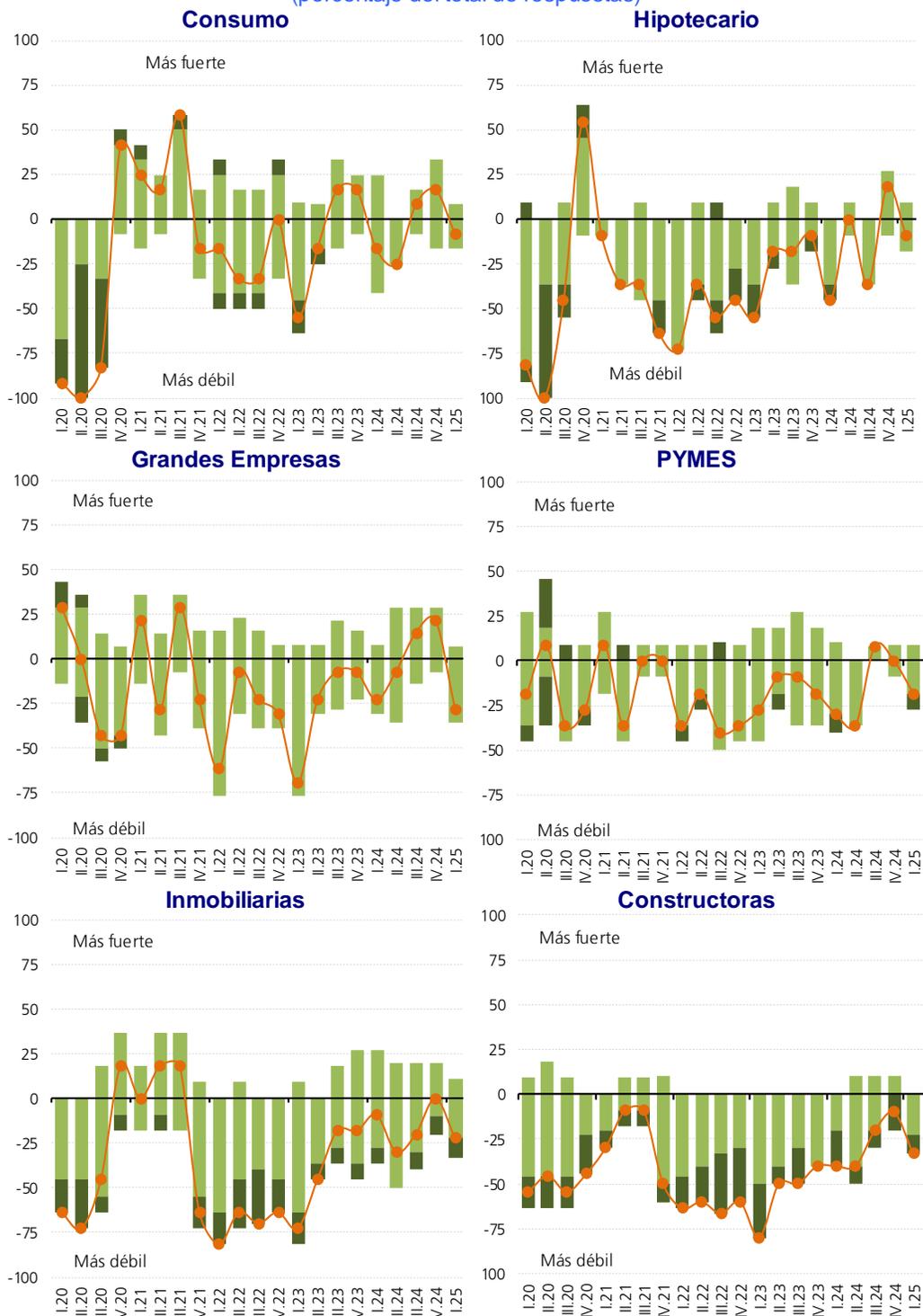
—◆— Corresponde a la diferencia entre el número de bancos encuestados que opinaron que los estándares de aprobación de créditos eran menos restrictivos, en algún grado, y el número de quienes consideraron que dichos estándares eran más restrictivos, en algún grado, como porcentaje del total de respuestas.

■ Porcentaje de bancos que reportan una variación moderada en la oferta de crédito.

■ Porcentaje de bancos que reportan una variación significativa en la oferta de crédito.

Fuente: Banco Central de Chile

Figura 2: Cambio en la Demanda de Crédito (*)
(porcentaje del total de respuestas)



(*) Desde junio de 2010 se considera aquellos bancos que mantienen colocaciones en el respectivo segmento.

Corresponde a la diferencia entre el número de bancos encuestados que perciben un fortalecimiento de las solicitudes de créditos, en algún grado, y el número de quienes consideraron que dichas solicitudes se han debilitado, en algún grado, como porcentaje del total de respuestas

Porcentaje de bancos que reportan una variación moderada en la demanda de crédito.

Porcentaje de bancos que reportan una variación significativa en la demanda de crédito.

Fuente: Banco Central de Chile