



Santiago, 25 de noviembre de 2004

Información de prensa

Resultados de la Encuesta sobre el Crédito Bancario

La percepción de que tanto la demanda como la oferta de créditos bancarios continúan fortaleciéndose en la mayoría de los segmentos consultados, aunque a una menor intensidad que en períodos anteriores, es el principal resultado de la Encuesta Trimestral sobre el Crédito Bancario del periodo agosto-octubre del presente año, realizada por el Banco Central de Chile.

El sondeo sobre las condiciones observadas en el mercado del crédito bancario fue realizado durante la primera quincena de noviembre a los 26 bancos de la plaza.

De acuerdo con lo informado por las instituciones encuestadas, la mayor disposición al endeudamiento bancario de empresas y hogares que hubo entre los meses de agosto y octubre es atribuible a las mejores perspectivas económicas. En el segmento de créditos hipotecarios para la vivienda, se detectó un menor dinamismo en relación con encuestas anteriores.

a) Créditos comerciales e inmobiliarios

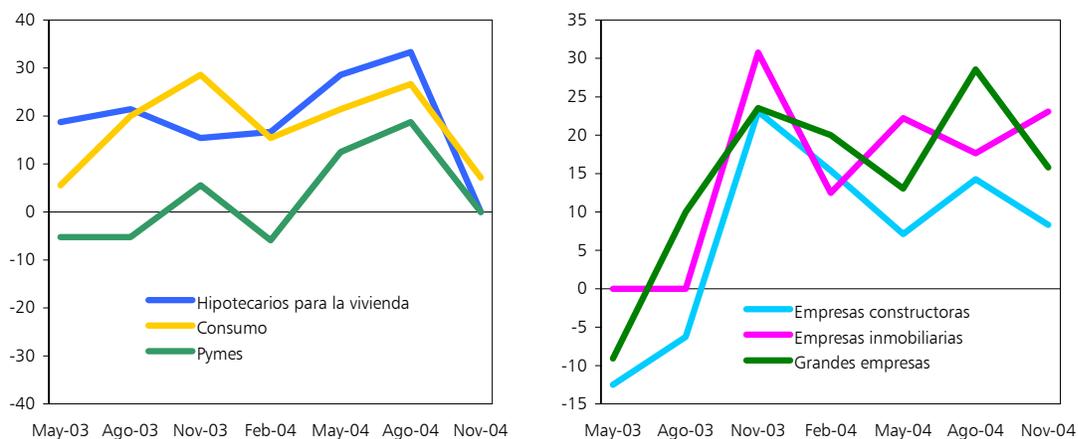
La oferta de créditos comerciales e inmobiliarios destinada a las empresas continúa expandiéndose, con excepción del segmento de las pymes, en el cual las condiciones de otorgamiento de crédito no presentaron cambios en relación con la encuesta anterior (Figura 1).

La solicitud de créditos bancarios del sector ha aumentado en todos los segmentos (Figura 2). La percepción de este mayor dinamismo en la demanda es atribuida por los encuestados a aumentos en la inversión y a mayores necesidades de capital de trabajo.

b) Créditos de consumo y de vivienda

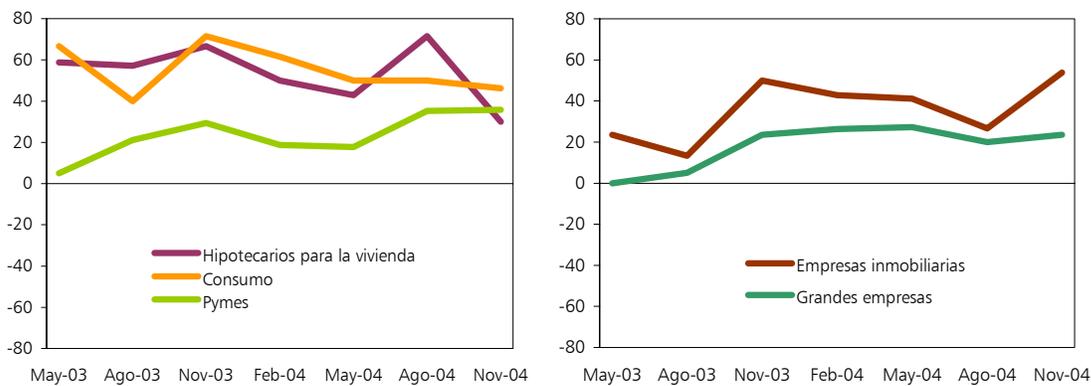
Los estándares de aprobación de créditos a los hogares se presentan, de acuerdo a la mayoría de los bancos consultados, sin cambios (Figura 1). En contraste, las instituciones detectan mayor interés por estos créditos (Figura 2), fundamentalmente con el objeto de sustituir el financiamiento de otras fuentes (bancarias y no bancarias).

Figura 1: Cambio en la Oferta de Crédito
(porcentaje neto de respuestas)



Nota: Los valores de la figura corresponden a la diferencia entre el número de encuestados que opinaron que las condiciones de otorgamiento de créditos eran menos restrictivas, en algún grado, y el número de quienes consideraron que dichas condiciones eran más restrictivas, como porcentaje del total de respuestas.

Figura 2: Cambio en la Demanda de Crédito
(porcentaje neto de respuestas)



Nota: Los valores de la figura corresponden a la diferencia entre el número de encuestados que opinaron que las solicitudes de créditos habían aumentado, en algún grado, y el número de quienes consideraron que dichas solicitudes habían disminuido, como porcentaje del total de respuestas.