

Miércoles 16 de octubre de 2024

Resultados de la Encuesta sobre Créditos Bancarios Tercer trimestre de 2024

Los bancos reportan condiciones de oferta algo más flexibles que el trimestre anterior en créditos para empresas pequeñas, medianas y grandes, y en créditos de consumo, a excepción para la vivienda. Por su parte, se percibe un debilitamiento de la demanda por créditos hipotecarios, mientras que consumo muestra una leve recuperación. En el segmento de grandes empresas y Pymes algunos bancos reportan un leve fortalecimiento de la demanda, pero continúa debilitándose para empresas inmobiliarias y constructoras.

Oferta

Al tercer trimestre de 2024, los cambios en los estándares de otorgamiento de crédito para la cartera de consumo se observan similares al trimestre anterior. Así, tanto el porcentaje de bancos que reporta condiciones más flexibles (17%) como la de aquellas entidades que reportan estándares más restrictivos (8%) se mantienen respecto al reporte anterior. En los créditos para la vivienda, se mantienen los estándares más estrictos, aun cuando un 9% de los bancos reporta estándares más flexibles en el último trimestre.

En cuanto a la oferta de crédito para grandes empresas, se incrementa de 14 a 21% la fracción de instituciones que reporta condiciones más flexibles y disminuye desde 14 a 7% la proporción que informa estándares más exigentes respecto del trimestre anterior. Para las pequeñas y medianas empresas (PyMEs) se aprecian condiciones algo más flexibles. Así, el 17% de los bancos reporta que sus estándares de otorgamiento de crédito se flexibilizaron, sin instituciones que señalen condiciones más estrictas.

Con respecto al segundo trimestre, las condiciones de oferta para empresas constructoras e inmobiliarias no muestran cambios significativos. La proporción de entidades que mantienen sus condiciones de crédito para la construcción aumenta desde 70 a 100%, mientras que, para las empresas inmobiliarias, el porcentaje pasa de 60 a 80%.

Demanda

La demanda por créditos de consumo se percibe algo más dinámica que el trimestre anterior, a diferencia de vivienda que se observa más debilitada. Así, en consumo disminuye desde 25 a 8% la fracción de bancos que reportó una demanda más débil y aumenta la de aquellos que perciben un fortalecimiento (desde 0 a 17%). En tanto, para la demanda de créditos para la vivienda aumenta la

proporción de instituciones que perciben una demanda más débil desde 9 a 36%. Por su parte, ninguno de los bancos encuestados reporta un fortalecimiento de la demanda en este segmento.

Algunas instituciones han dejado de reportar caídas en la demanda de financiamiento por parte de grandes empresas con respecto al trimestre anterior. En este segmento, la proporción de entidades que percibe una demanda más débil disminuye desde 36 a 14%, mientras que la fracción de bancos que reporta un mayor dinamismo se mantiene en 29%. Para el caso de las PyMEs, se pasó de un 36% de bancos que reportaban un debilitamiento en el trimestre anterior a un 8% que indica un fortalecimiento.

Finalmente, según los bancos encuestados, la demanda por créditos continúa contrayéndose por parte del sector inmobiliario y construcción, aunque en menor medida. Para el primer sector, el porcentaje de bancos que percibe una menor demanda por créditos se redujo desde 50 a 40%, mientras que para las empresas constructoras esta cifra descendió desde 50 a 30%.

Antecedentes

Esta encuesta tiene por objeto dar a conocer la percepción acerca de los cambios en los estándares de aprobación de nuevos créditos y en la demanda por financiamiento bancario, durante el trimestre para el cual se realiza la medición, y se efectúa a los ejecutivos responsables de las áreas de crédito de las instituciones bancarias en Chile. Así, los resultados permiten obtener antecedentes con el fin de comprender mejor los factores económicos y financieros que explican la evolución del comportamiento del crédito.

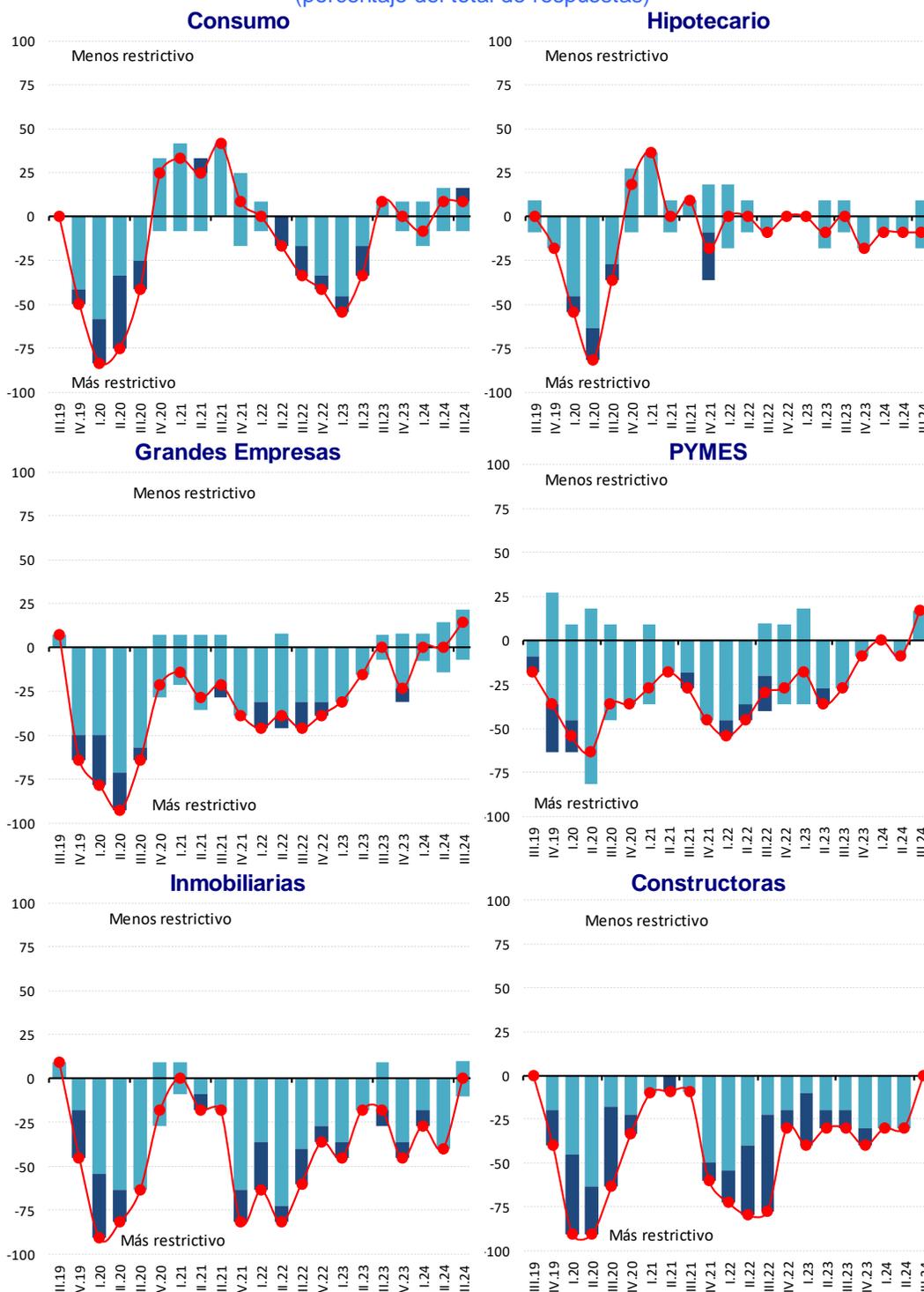
A contar del mes de octubre de 2024, los datos de la Encuesta de Crédito Bancario se incorporaron a la [Base de Datos Estadísticos](#) (BDE) del Banco Central, con una nueva sección en el sitio web que incluye los principales indicadores, visualizaciones interactivas y documentación relacionada. Esto permitirá acceder a información más detallada y explorar los datos de forma más efectiva.

La publicación incluye indicadores para los distintos segmentos de crédito: consumo, hipotecario, inmobiliario, construcción, grandes empresas y pymes, considerando aspectos como los estándares de aprobación (oferta), evolución de la demanda de nuevos créditos (demanda), condiciones crediticias y factores que explican los cambios tanto en la oferta como en la demanda de créditos.

Para más información respecto al cuestionario con las preguntas de la encuesta y las cifras de los resultados agregados para el período 2003-2024, así como la metodología empleada, estas se encuentran disponibles en la [página web del Banco Central de Chile](#).

Figura 1: Cambio en la Oferta de Crédito (*)

(porcentaje del total de respuestas)



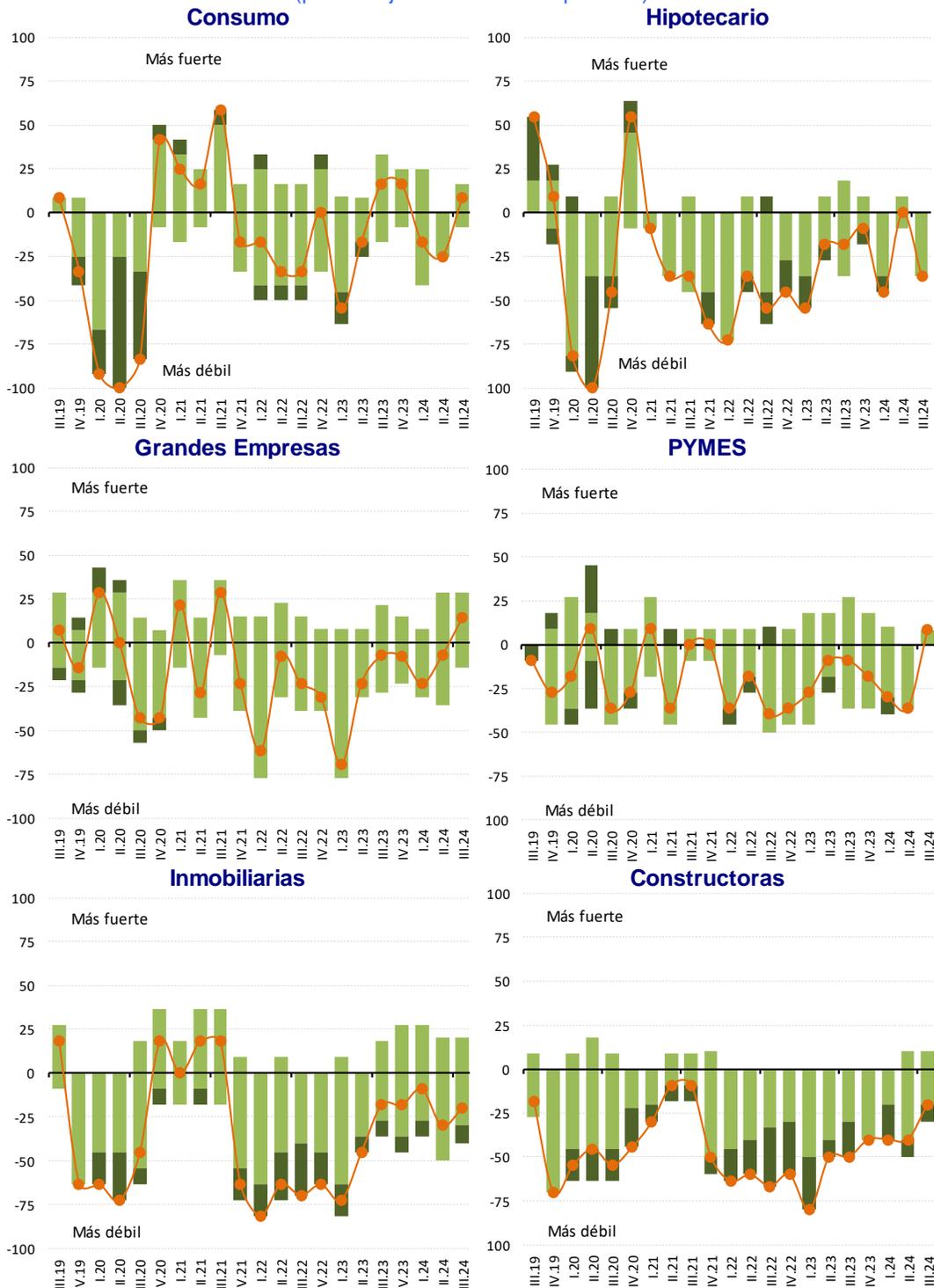
(*) Desde junio de 2010 se considera aquellos bancos que mantienen colocaciones en el respectivo segmento.

Corresponde a la diferencia entre el número de bancos encuestados que opinaron que los estándares de aprobación de créditos eran menos restrictivos, en algún grado, y el número de quienes consideraron que dichos estándares eran más restrictivos, en algún grado, como porcentaje del total de respuestas.

- Porcentaje de bancos que reportan una variación moderada en la oferta de crédito.
- Porcentaje de bancos que reportan una variación significativa en la oferta de crédito.

Fuente: Banco Central de Chile

Figura 2: Cambio en la Demanda de Crédito (*)
(porcentaje del total de respuestas)



(*) Desde junio de 2010 se considera aquellos bancos que mantienen colocaciones en el respectivo segmento.

Corresponde a la diferencia entre el número de bancos encuestados que perciben un fortalecimiento de las solicitudes de créditos, en algún grado, y el número de quienes consideraron que dichas solicitudes se han debilitado, en algún grado, como porcentaje del total de respuestas

Porcentaje de bancos que reportan una variación moderada en la demanda de crédito.

Porcentaje de bancos que reportan una variación significativa en la demanda de crédito.

Fuente: Banco Central de Chile