



# NOTA DE PRENSA

---

Santiago, 16 de octubre de 2018

## Resultados de la Encuesta sobre Créditos Bancarios del tercer trimestre del 2018

**Las condiciones de oferta muestran alguna menor restricción en el otorgamiento de créditos a hogares (consumo y vivienda) y grandes empresas. En tanto, la demanda se percibe más fortalecida en los distintos segmentos, especialmente en hogares, grandes empresas e inmobiliario.<sup>1</sup>**

### Oferta

Al tercer trimestre del 2018 las entidades bancarias reportan una menor restricción para la cartera de consumo e hipotecaria. Para los créditos de consumo, aumenta la proporción de bancos que reporta condiciones menos exigentes (de 0 a 15%) y, para los créditos de vivienda, se mantiene la cantidad de bancos que señalan estándares más flexibles (17%, similar al trimestre anterior). Cabe destacar que, para ambas carteras, los bancos consultados no reportan condiciones más restrictivas en el período.

Asimismo, para el segmento de grandes empresas, las condiciones de otorgamiento se tornan ligeramente más flexibles. En el tercer trimestre, se incrementa el porcentaje de bancos que señala condiciones menos exigentes (de 13 a 19%) y se mantuvo en cero la fracción de entidades que reporta estándares más restrictivos. Mientras que para las pymes, los bancos reportan mayores limitaciones. En este segmento, un 17% de los bancos encuestados señalan condiciones sustancialmente más restrictivas en el período y aumenta levemente el número de entidades que reporta condiciones menos exigentes (de 0 a 8%). Para las empresas inmobiliarias y constructoras, no se reportan cambios significativos en el tercer trimestre. En ambos segmentos, coincide la fracción de respuestas que consideran estándares más y menos restrictivos en el período (9% para el sector inmobiliario y 15% para construcción).

### Demanda

La demanda de crédito por parte de los hogares se percibe algo más fortalecida para el segmento de consumo y créditos hipotecarios. En cuanto a los créditos de consumo, la fracción de bancos que considera que la demanda se fortaleció en el período, aumentó a 39%, desde un 23% del período anterior y aumentó el porcentaje de entidades que reporta un debilitamiento de la demanda (de 8 a 23%). Asimismo, en los préstamos para la vivienda, aumentó la proporción de bancos que señala un mayor dinamismo en el trimestre (33 vs 8%) y en menor medida, se acrecienta la cantidad de respuestas que consideran una demanda más débil (17% vs 8%).

---

<sup>1</sup> Los resultados de la Encuesta muestran la percepción de los bancos respecto al trimestre anterior.

La demanda de crédito por parte de grandes empresas y pymes, sigue percibiéndose fortalecida. Para las grandes empresas, la proporción de instituciones que percibe un mayor dinamismo alcanza a 38% (vs 44% el trimestre anterior), y para las pymes, el número de bancos que señala una demanda más fuerte es ligeramente mayor respecto al período previo (33 vs 31%). Por sectores, para las empresas inmobiliarias y constructoras, la demanda se percibe más dinámica. Así, el número de bancos que considera que la demanda se fortaleció en el tercer trimestre, aumenta de 50 a 64% para el sector inmobiliario y de 7 a 31% para el sector construcción. Cabe señalar que una parte de los bancos consultados, considera que la demanda se fortaleció sustancialmente en el período para ambos sectores (9% en inmobiliario y 15% en construcción).

## **Antecedentes**

Esta encuesta tiene por objeto dar a conocer la percepción acerca de los cambios en los estándares de aprobación de nuevos créditos y en la demanda por financiamiento bancario, durante el trimestre para el cual se realiza la encuesta. Se efectúa a los ejecutivos responsables de las áreas de crédito de las instituciones bancarias en Chile. Los resultados de esta encuesta permiten obtener información sobre la percepción del comportamiento del crédito y la demanda agregada con el fin de comprender mejor los factores económicos y financieros que explican su evolución.

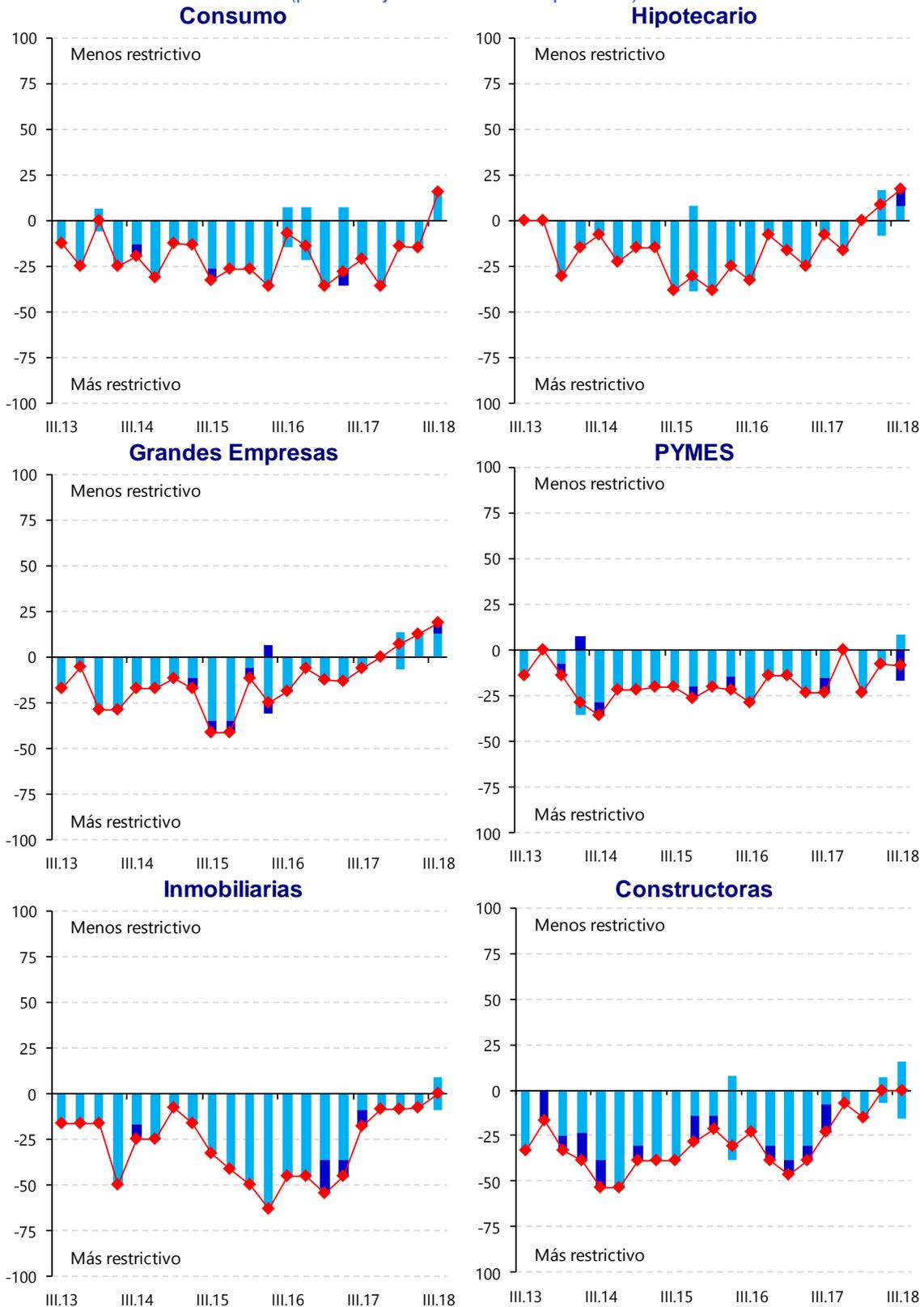
Para mayor información, el cuestionario con las preguntas de la encuesta y las cifras de los resultados agregados para el período 2003-2018, así como la metodología empleada, se encuentran disponibles en la página web del Banco Central ([www.bcentral.cl](http://www.bcentral.cl)).

---

Para contactarse con la Gerencia Asesora de Comunicaciones del Banco Central de Chile, puede escribir al correo electrónico [comunicaciones@bcentral.cl](mailto:comunicaciones@bcentral.cl) o llamar al teléfono (56-2) 2670 2438 - 2670 2274.

## Figura 1: Cambio en la Oferta de Crédito (1)

(porcentaje del total de respuestas)



(1) Desde junio de 2010 se considera aquellos bancos que mantienen colocaciones en el respectivo segmento.

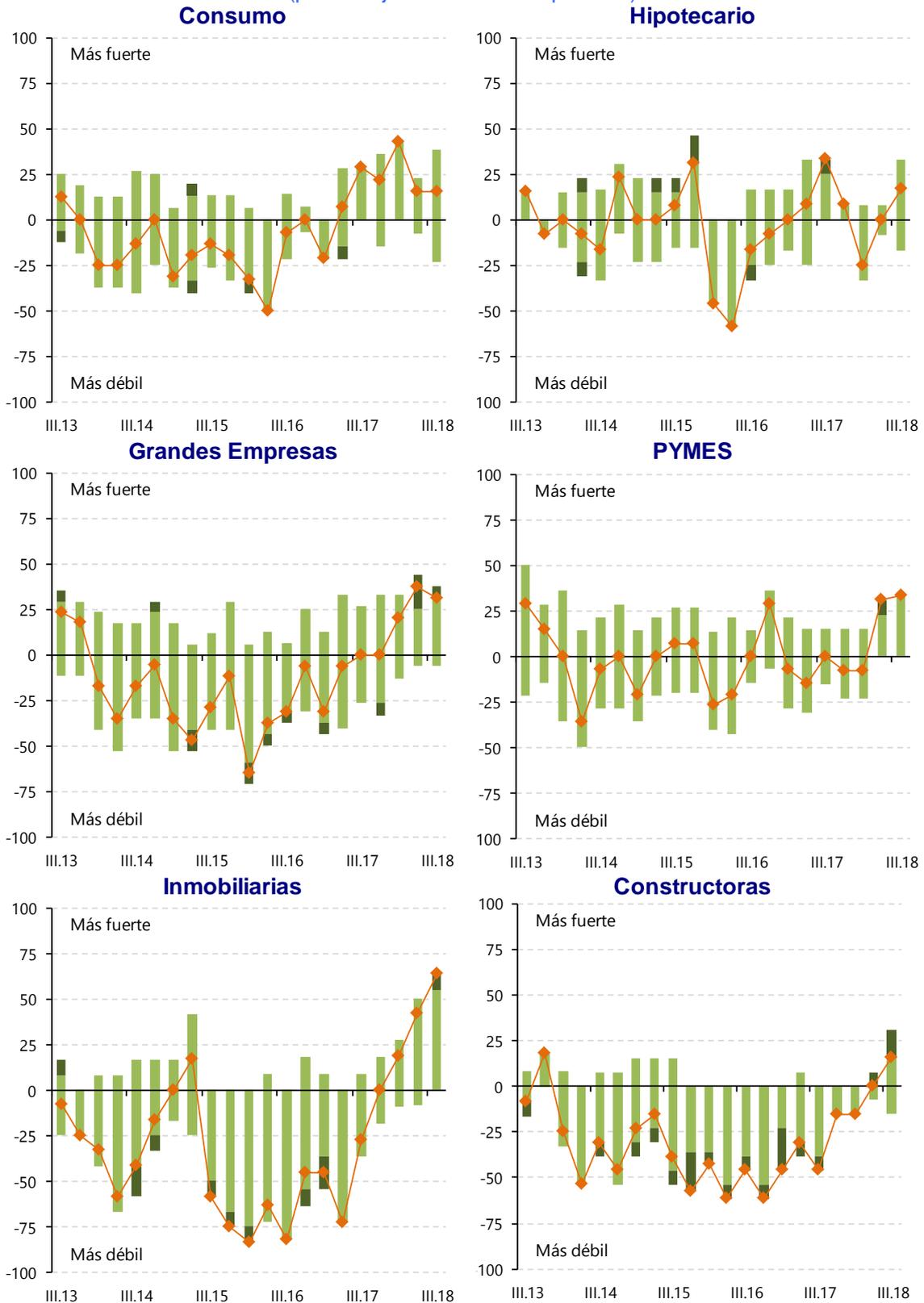
—◆— Corresponde a la diferencia entre el número de bancos encuestados que opinaron que los estándares de aprobación de créditos eran menos restrictivos, en algún grado, y el número de quienes consideraron que dichos estándares eran más restrictivos, en algún grado, como porcentaje del total de respuestas.

■ Porcentaje de bancos que reportan una variación moderada en la oferta de crédito.

■ Porcentaje de bancos que reportan una variación significativa en la oferta de crédito.

Fuente: Banco Central de Chile

**Figura 2: Cambio en la Demanda de Crédito (1)**  
(porcentaje del total de respuestas)



(1) Desde junio de 2010 se considera aquellos bancos que mantienen colocaciones en el respectivo segmento.  
 —◆— Corresponde a la diferencia entre el número de bancos encuestados que perciben un fortalecimiento de las solicitudes de créditos, en algún grado, y el número de quienes consideraron que dichas solicitudes se han debilitado, en algún grado, como porcentaje del total de respuestas  
 ■■ Porcentaje de bancos que reportan una variación moderada en la demanda de crédito.  
 ■■ Porcentaje de bancos que reportan una variación significativa en la demanda de crédito.

Fuente: Banco Central de Chile