

**CONSULTAS LICITACIÓN N°900007023**  
**HABILITACIÓN NUEVA SALA DE PROCESAMIENTO DE ACTIVOS**

**I. Aclaraciones:**

**1. Se agrega nuevo cuadro de partidas:**

Se recuerda que el nuevo Formulario de Presentación de Oferta Económica adjunto con las respuestas de este proceso en curso, no debe ser modificado. Solo se aceptarán las ofertas económicas entregadas en este nuevo formulario.

**2. Contrato a precio unitario:**

Se recuerda que solamente se pagarán aquellas partidas que se ejecuten en la cantidad real según se realice.

**II. Preguntas**

1. Se solicita especificar proveedores nacionales en donde se pueda cotizar y eventualmente adquirir Panel Sandwich Fachada Acústica Lana de Roca Perforada (Punto 3.3 de las Especificaciones Técnicas), ya que la gran parte de productos que cumple con lo especificado, se encuentran en el extranjero o en caso de Cintac (Proveedor nacional), su venta mínima es de 500m<sup>2</sup>.

**Respuesta:**

En el mercado existen varias opciones de empresas que ofrecen este producto. El Banco sugiere considerar como proveedor a las empresas Moroni, iberacústica y/o Mafra las cuales disponen de stock en Chile y cumplen con lo especificado.

2. Se solicita especificar proveedores nacionales en donde se pueda cotizar y eventualmente adquirir Revestimiento interior acústico absorbente (PAB-F50) (Punto 3.6 de las Especificaciones Técnicas), ya que la gran parte de productos que cumple con lo especificado, se encuentran en el extranjero o en caso de ser nacionales, tienen un mínimo de venta muy superior al solicitado.

**Respuesta:**

Se actualiza itemizado, no se considerará esta partida en la ejecución de la obra.

3. Se solicita especificar proveedores nacionales en donde se pueda cotizar y eventualmente adquirir (Punto 5.1 de las Especificaciones Técnicas), ya que la gran parte de productos que cumple con lo especificado, se encuentran en el extranjero.

**Respuesta:**

En el mercado existen varias opciones de empresas que ofrecen este producto. El Banco sugiere considerar como proveedor a las empresas Access Chile, Tecno Logística y/o Indusdoor. Estas empresas importan el producto señalado en las especificaciones técnicas. Se ratifica que la cortina/portón debe ser de acuerdo con lo especificado en el punto 5.1.

4. Se solicita especificar proveedores nacionales en donde se pueda cotizar y eventualmente adquirir Cielo Americano Acústico (Punto 7.1 de las Especificaciones

Técnicas), ya que la gran parte de productos que cumple con lo especificado, se encuentran en el extranjero o en caso de ser nacionales, tienen un mínimo de venta muy superior al solicitado.

**Respuesta:**

Por favor, deben de considerar que este ítem puede ser adquirido con cualquier representante oficial de Hunterdouglas.

5. En relación a la Instalación eléctrica, se entrega cuadro unilineal, pero no se revisa un cuadro de cargas. Se solicita enviar detalle de consumos, para poder dimensionar conductores.

**Respuesta:**

Por favor, considerar los conductores definidos en el anexo A Especificaciones técnicas desde el punto 8.13 hasta 8.18. Se recuerda que el nuevo Formulario de Presentación de Oferta Económica no debe ser modificado. Solo se aceptarán las ofertas económicas entregadas en este nuevo formulario.

6. En relación a módulos eléctricos, se solicita especificar ubicaciones y/o cantidades de módulos de enchufes tipo dobles y triples.

**Respuesta:**

Por favor, referirse a plano de electricidad en donde se detallan las ubicaciones.

En lo relacionado a cantidades se recuerda no modificar itemizado y considerar únicamente lo indicado en el formulario de oferta económica enviado.

7. Se solicita posibilidad de contar con todos los planos en versión autocad (incluye Planos de planta, fachadas, cortes y elevaciones). En listado de planos se indica plano propuesta OCCC, el cual no se incluye dentro del reservorio.

**Respuesta:**

Se Adjuntan.

8. Se solicita enviar especificación (calidad) de losa radier, para posterior calculo estructural.

**Respuesta:**

El radier existente es de espesor 20cm de hormigón R28=180KG/CM2

9. Se solicita confirmar que no es necesario certificar especialidades (TE1 eléctrico, por ejemplo).

**Respuesta:**

Se confirma que no es necesario certificar especialidades.

10. Carta Gantt se puede presentar en formato excel ?.

**Respuesta:**

Si, la carta Gantt puede presentarse en formato excel, siempre identificando la ruta crítica de la obra.

11. ¿El aseo del baño químico estará a cargo del Banco?

**Respuesta:**

El baño químico será mantenido por el Banco, sin embargo, la limpieza diaria y buen estado de este será responsabilidad de la empresa.

**12.** ¿El acceso a la zona de comedor cuenta con refrigerador para mantener los alimentos?

**Respuesta:**

Si, el comedor cuenta con refrigerador y se les asignará un espacio para su uso. En esta zona solamente se debe considerar suministro de microondas. De igual manera se recuerda que la limpieza diaria y buen estado de estos será responsabilidad de la empresa.

**13.** ¿cuentan con servido de alimentación en el comedor?

**Respuesta:**

No, el banco no cuenta con servicio de alimentación en el comedor.

**14.** ¿Existe la posibilidad de contar con duchas en el recinto de trabajo?

**Respuesta:**

Si, el banco proporcionará 2 duchas dentro del recinto de trabajo, las cuales se podrán utilizar previa coordinación de horarios.

**15.** ¿cuáles son los antecedentes del anclaje a piso de la estructura liviana y especificaciones de radier existente?

**Respuesta:**

Favor, referirse a pregunta N°8 en relación al radier.

Se solicita considerar un anclaje epóxico con RE-500 de Hilti y pernos de 1/2".

Se recuerda que el anclaje a piso de la estructura y detalles constructivos deben de desarrollarse en la partida de diseño estructural de acuerdo a lo especificado en el punto 1.5 del Anexo A Especificaciones Técnicas.

**16.** Con respecto a la partida de Suministro e instalación Panel Sandwich Fachada Acústica lana de roca perforado 100mm ¿es posible cambiar el panel por panel isopol de cintac que cumple con los requerimientos de aislación térmica y resistencia estructural de revestimiento, es mucho más económico y de fácil adquisición ya que se encuentra con más stock existente?

Adjunto link del material.

[https://tienda.cintac.cl//media/iverve/uploadpdf/1525807267\\_Catalogo%20instapanel%20ISOPOL.pdf](https://tienda.cintac.cl//media/iverve/uploadpdf/1525807267_Catalogo%20instapanel%20ISOPOL.pdf)

**Respuesta:**

Favor, referirse a pregunta N°1. Se solicita no considerar panel isopol ya que no cumple con los requisitos acústicos necesarios.

17. Con respecto a la partida puerta rápida enrollable auto portante ¿Es posible cambiarla por una cortina metálica motorizada? esto para mejorar su durabilidad en el tiempo y su resistencia a posibles golpes, sea más fácil el suministro y es más económico.

**Respuesta:**

Por favor, referirse a pregunta N°3.

18. ¿Se debe fabricar soporte para unidades interiores de aire acondicionado? De ser así no aparece en itemizado y se debe agregar como ítem adicional

**Respuesta:**

Si, se debe confeccionar soportes para unidades exteriores e interiores de acuerdo a los puntos 9.15 y 9.16 respectivamente.

19. ¿Los equipos pueden ser de otra marca que cumpla con todas las indicaciones en EE.TT?

**Respuesta:**

Si, se puede considerar equipos de clima de otra marca siempre y cuando estos cumplan con los requisitos técnicos mencionados y que tengan la misma calidad de las marcas especificadas. Adicionalmente se debe adjuntar ficha técnica de acuerdo a los requisitos solicitados en la evaluación técnica.

20. Debido a que los soportes de los ductos deben ir a las vigas del cielo, ¿Se considera trabajo con andamio o alza hombre tipo tijera?, considerar que son 5 a 6 metros de altura

**Respuesta:**

Para la actividad se considera nueva partida de andamio

### **1.7 Trabajo en altura con andamios.**

La empresa debe considerar para la ejecución de los trabajos el uso de andamio según la necesidad de la actividad a realizar.

Para la instalación de elementos, equipos, etc sobre 1.8 mts de altura se debe considerar un andamio tipo torre PERI que permita la ejecución de las actividades.

Considerando las siguientes definiciones de armado y equipo de protección de andamios.

- Los andamios a utilizar deberán ser certificados bajo la normativa vigente en Chile de seguridad en el trabajo y esta certificación deberá estar visible, en todo momento, como mínimo en algún elemento de cada cuerpo de andamios.
- El montaje de andamios para cumplir esta altura permite que ellos se monten sobre ruedas de silicona, con mecanismo de frenado en cada rueda. Estas ruedas también serán certificadas.
- Escalera interior.
- Barandas.
- Rodapiés según corresponda.
- El proceso de armado de andamios deberá estar registrado por el prevencionista de riesgos de la empresa y validado el encargado técnico y prevencionista del Banco.

- La superficie de apoyo de los andamios deberá ser totalmente horizontal, rígida y resistente al peso de estos andamios más 4 personas a considerar por cada cuerpo de andamios, en sentido horizontal.



- 21.** ¿Cuál será el alcance de los trabajos a realizar por el contratista adjudicado en esta obra?  
En lo referente a CCDD

**Respuesta:**

Se deben habilitar puntos de red según lo especificado y las canalizaciones señaladas para futuras instalaciones. Favor referirse a anexo A desde el punto 10.1 hasta el 10.7

- 22.** ¿Quién suministra los elementos que no aparecen en el Itemizado de redes? Como, por ejemplo: Gabinete de comunicaciones, Patch panel, Módulos RJ 45 de patch, Módulos RJ45 de Usuarios

**Respuesta:**

No se considera Gabinete de comunicaciones. Todos los puntos nuevos se cablearán hasta el rack existente ubicado en el pasillo poniente del recinto.

Se agrega partida de suministro e instalación de Patch panel:

**10.7 Suministro e instalación de Patch panel**

Considera el suministro e instalación de patchpanel Panel de conexión GigaTrue® CAT6, UTP de 24 puertos, marca Blackbox. Este item considera adicionalmente el suministro e instalación de los 24 módulos RJ45 CAT 6.

- 23.** El enlace de datos para la nueva sala de procesos

- ¿Se utilizará FO o UTP?
- ¿Será parte del proceso de licitación?
- ¿Será ejecutado y suministrado por mantenimiento del BC?

**Respuesta:**

Favor, referirse a lo especificado en el Anexo A Especificaciones Técnicas punto 10.3.

Es importante mencionar que esta obra no considera la habilitación de una sala de comunicaciones, en este ámbito únicamente contempla la ejecución de las partidas desarrolladas en el punto 10 del Anexo A. Todos los puntos nuevos se cablearán hasta el rack existente ubicado en el pasillo poniente del recinto.

**24.** En relación a los antecedentes, se solicitan los planos de arquitectura en formato dwg.

**Respuesta:**

Se adjuntan.

**25.** En relación a la instalación de faenas, se solicita dimensiones aproximadas y fotografías del lugar.

**Respuesta:**

La instalación de faenas de la empresa debe ser considerada en la zona de trabajo que se entregará para las obras. Adicionalmente se recuerda que la empresa deberá contemplar dentro de sus coordinaciones todo lo necesario para el continuo funcionamiento de la faena. El Banco tiene disponibilidad de baños, duchas y el comedor sin microondas y estos se podrán utilizar previa coordinación de horarios.

Con respecto a las fotografías de este lugar no es posible enviarlas debido a que corresponde a una zona de seguridad.

**26.** En relación a los trabajos permitidos, ¿Se podrá realizar trabajos en caliente?

**Respuesta:**

Si, se permiten trabajos en caliente. Siempre y cuando se contemple la aplicación adecuada de procedimientos de trabajo seguro relacionados a esta actividad.

**27.** En relación a los espacios disponibles para la constructora ¿Existe algún lugar disponible para el acopio temporal de escombros?

**Respuesta:**

Si, se entregará una zona temporal para acopio de escombros los cuales deberán ser retirados de acuerdo con lo detallado en el anexo A "Especificaciones técnicas" punto 1.2

**28.** En relación a los espacios disponibles para la constructora ¿Se podrá estacionar un vehículo en el interior?

**Respuesta:**

No, no se contempla estacionamiento.

**29.** En relación los espacios disponibles para la constructora ¿Se podrá ingresar a retirar escombros?

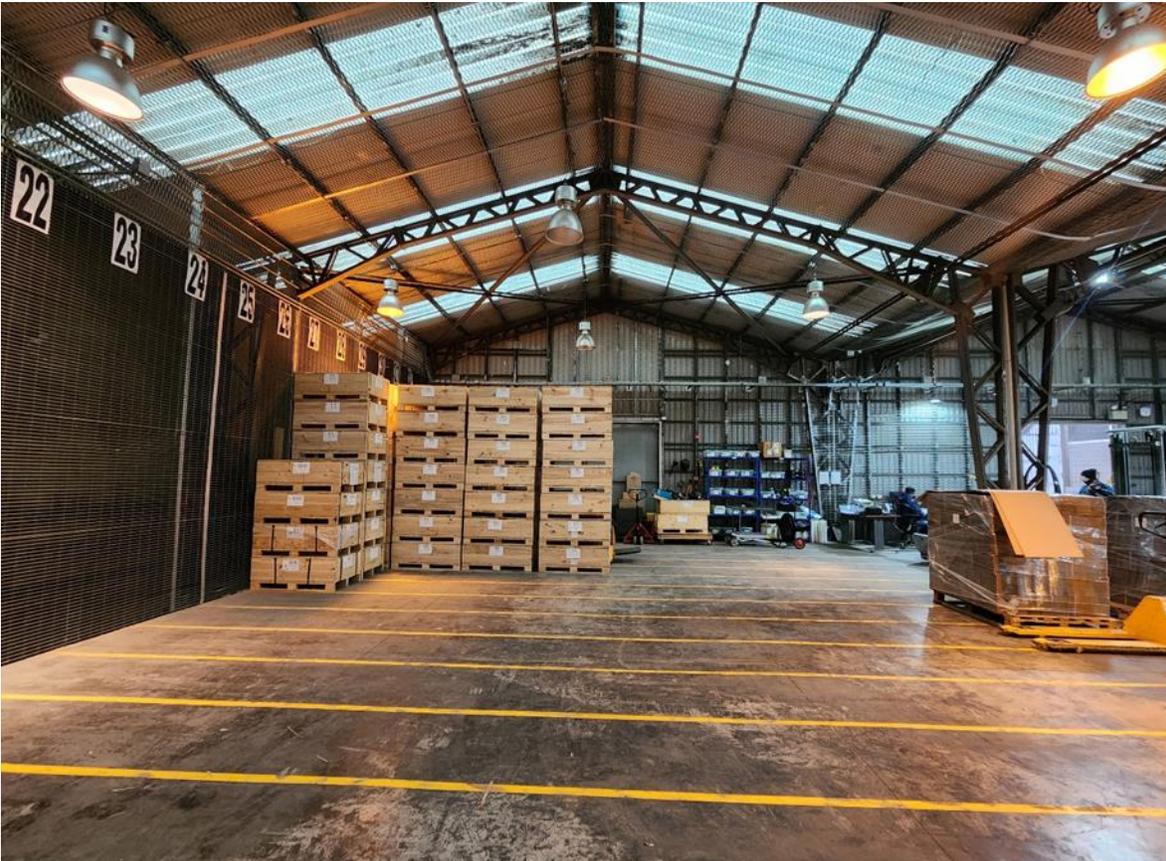
**Respuesta:**

Si, se podrá coordinar ingreso de vehículo para retiro de escombros contemplando siempre que esto debe de coordinarse al menos con 24 hrs de anticipación.

**30.** En relación a las fotografías, se solicita set fotográfico de los lugares a intervenir.

**Respuesta:**

Se adjuntan.



31. En relación a los proveedores de materiales, se solicita información de los proveedores de paneles.

**Respuesta:**

Referirse a pregunta N°1

32. En relación al equipo de trabajo ¿Se solicitará tiempo completo para administrador, jefe de obras y prevencionista?

**Respuesta:**

Favor referirse al anexo A punto III sección c) d) y e).